

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Черемховское районное муниципальное образование
Администрация

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.05.2016 № 444
г. Черемхово

О внесении изменений в муниципальную программу «Молодым семьям – доступное жилье на 2014 – 2019 гг.», утвержденную постановлением администрации Черемховского районного муниципального образования от 09.10.2013 № 649

В целях приведения муниципальной программы «Молодым семьям – доступное жилье на 2014-2019 гг.», утвержденной постановлением администрации Черемховского районного муниципального образования от 09.10.2013 № 649 в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Иркутской области от 24.10.2013 № 443-пн «Об утверждении государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» на 2014 – 2020 годы», постановлением Правительства Иркутской области от 29.03.2016 № 171-пн «О внесении изменений в государственную программу Иркутской области «Доступное жилье» на 2014-2020 годы», постановлением администрации Черемховского районного муниципального образования от 17.12.2015 № 526 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Черемховского районного муниципального образования», статьями 24, 50 Устава Черемховского районного муниципального образования, администрация Черемховского районного муниципального образования

п о с т а н о в л я е т :

1. Внести в муниципальную программу «Молодым семьям – доступное жилье на 2014-2019 гг.», утвержденную постановлением администрации Черемховского районного муниципального образования от 09.10.2013 № 649 (с изменениями от 22.04.2014 № 258, от 13.05.2014 № 289, от 23.11.2015 № 484, от 01.03.2016 № 94) следующие изменения:

1.1. в разделе 5. «Механизм реализации Программы и контроль за ходом за ходом ее реализации»: в Паспорте муниципальной программы «Молодым семьям – доступное жилье на 2014-2019 гг.»:

1.1.1. подпункт 1.3. пункта 1 изложить в следующей редакции: «1.3. наличие у семьи дохода, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного

строительства.

Условием предоставления социальной выплаты на приобретение жилья является наличие у молодой семьи помимо права на получение средств социальной выплаты дополнительных средств, в том числе собственных средств или средств, предоставляемых любыми организациями и (или) физическими лицами по кредитному договору (договору займа) на приобретение (строительство) жилья, ипотечному жилищному договору, необходимых для оплаты создания объекта индивидуального жилищного строительства или приобретения жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семье также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала;

1.1.2. подпункт 2.3. пункта 2 изложить в следующей редакции: «2.3. предоставление дополнительной социальной выплаты за счет средств областного бюджета на цели погашения части жилищного кредита (займа) либо для компенсации затраченных собственных средств на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства при рождении (усыновлении) ребенка (далее - дополнительная социальная выплата);»;

1.1.3. подпункт 4.3. пункта 4 изложить в следующей редакции: «4.3. Предоставление дополнительной социальной выплаты за счет средств областного бюджета на цели погашения части жилищного кредита (займа) либо для компенсации затраченных собственных средств на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства при рождении (усыновлении) ребенка (далее - дополнительная социальная выплата);»;

При рождении (усыновлении) одного ребенка молодой семье - участнику Подпрограммы предоставляется дополнительная социальная выплата за счет средств областного бюджета в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, используемой при расчете размера социальной выплаты на приобретение жилья или социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов, указанного в свидетельстве.

Дополнительная социальная выплата предоставляется на цели погашения части основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам, полученным на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в рамках Подпрограммы, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам, либо для компенсации затраченных молодой семьей собственных средств на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в рамках Подпрограммы.

Молодой семье - участнику Подпрограммы при рождении (усыновлении) одного ребенка предоставляется дополнительная социальная выплата при соблюдении следующих условий:

1) ребенок, дающий право на дополнительную социальную выплату, не включен в состав молодой семьи при принятии Министерством решения о включении данной молодой семьи в список претендентов на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в соответствующем году;

2) ребенок, дающий право на дополнительную социальную выплату, рожден

3
(усыновлен) в период с даты утверждения Министерством по физической культуре, спорту и молодежной политике Иркутской области сводного списка молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году, до даты предоставления молодой семье - участнице Подпрограммы социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в соответствующем году;

3) молодой семье предоставлена социальная выплата на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в соответствии с Подпрограммой.

В случае рождения двух или более детей одновременно дополнительная социальная выплата назначается на каждого ребенка. При этом каждый ребенок учитывается отдельно.

Размер дополнительной социальной выплаты с учетом размера предоставленной молодой семье социальной выплаты на приобретение жилья или социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов в рамках реализации мероприятий Подпрограммы не может превышать стоимости приобретенного (построенного) жилья в рамках Подпрограммы.

Молодой семье, включенной органом местного самоуправления муниципального образования Иркутской области в список молодых семей - претендентов на получение дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) ребенка в 2016 году, и которой в рамках реализации Программы или Подпрограммы предоставлена социальная выплата на приобретение жилья или социальная выплата на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов, при условии, что на момент рождения (усыновления) ребенка возраст обоих супругов, а в неполной семье - молодого родителя не превышает 35 лет, предоставляется дополнительная социальная выплата за счет средств областного бюджета, с учетом объема лимитов бюджетных обязательств, доведенных до Министерства на соответствующий финансовый год, в размере не менее 10 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, используемой при расчете размера социальной выплаты, указанного в свидетельстве, на цели погашения части кредита (займа) либо для компенсации затраченных собственных средств на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома. При этом размер дополнительной социальной выплаты с учетом общего размера ранее предоставленных молодой семье социальных выплат в рамках реализации мероприятий Программы и (или) Подпрограммы не может превышать стоимости приобретенного (построенного) жилья в рамках Программы или Подпрограммы.

Предоставление дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) ребенка производится один раз при рождении (усыновлении) каждого ребенка в порядке, определенном министерством по физической культуре, спорту и молодежной политике Иркутской области.

Установленные требования к участникам Программы, к определению размера социальных выплат являются обязательными для администрации Черемховского

районного муниципального образования».

4
2. Отделу организационной работы администрации Черемховского районного муниципального образования (И.П. Верстнова):

2.1. внести в оригинал постановления администрации от 09.10.2013 № 649 «Об утверждении муниципальной программы «Молодым семьям – доступное жилье на 2014-2019гг.» (с изменениями от 22.04.2014 № 258, от 13.05.2014 № 289, от 23.11.2015 № 484, от 01.03.2016 № 94) информационную справку о дате внесения в него изменений настоящим постановлением;

2.2. направить на опубликование настоящее постановление в газету «Мое село, край Черемховский» и разместить на официальном сайте Черемховского районного муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра по социальным вопросам Ф.Б. Иванову.

Мэр района



В.Л. Побойкин